



HAEAHN ARCHITECTURE 09/2018 ISSUE NO.35

HAEAHN LETTER



올림픽 체조경기장

[준공작]

Completion for
KSPD Dome
(Olympic Gymnastic Arena)

발주처 | 국민체육진흥공단 위치 | 서울시 송파구 올림픽로 용도 | 문화 및 집회시설 대지면적 | 656,179㎡ 연면적 | 30,548㎡
규모 | 지상3층 / 지하1층 설계 | 2015 준공 | 2018 협력설계 | H Architecture 설계담당 | 정현하, 채기병, 안종호, 이상아,
주빈희, 김영록, 양유연, 조유정, 이형석, 김건영, 이형숙, 염문환, 한수정(이상 해안) 최창학, 이상화, 구민범, 일리사 야사드
(이상 H Architecture)

K팝 공연장으로 새롭게 거듭날 올림픽 체조경기장 KSPD Dome은 기존 건물의 외관과 구조물을 최대한 “보존·유지”하는 것을 계획의 근간으로 하였다. 체조경기장의 역사적 의미를 보존하며 새로운 이미지를 구현하고자, 역사성과 상징성을 담아내고, 철거 및 개축 공사범위를 최소화하여, 실용적이고 효율적인 안전한 시설개선이 가능하게 하였다. 향후 예상 가능한 다양한 2단계 공연시설 확충에 활용, 공연 수요증가에 대응할 수 있도록 하였다. 교체되는 지붕구조물을 활용, 회랑 및 처마공간으로 이루어진 반 내외부 공간을 건물외곽을 따라 구성하여, 부족한 전실공간과 기능을 충족시키며, 다양한 공연구성과 실연에 최적화된 지붕구조를 완성하였다. 이를 통해, 일상생활 속에 자리한 특별한 이벤트 장소로서 공연 속에 녹아들며, 역사와 문화를 생산하고 체험하는 공공의 장으로 거듭나게 된다.





춘천시청사

[준공작]

Completion for
Chuncheon City Hall

발주처 | 춘천시 위치 | 강원도 춘천시 시청길 11 용도 | 공공업무시설 대지면적 | 26,518㎡ 연면적 | 39,507㎡
규모 | 본청) 지상8층 / 지하2층, 시의회) 지상3층 / 지하1층 설계 | 2015 준공 | 2018 협력설계 | ㈜예송건축, ㈜도담건축
설계담당 | 김성원, 고철웅, 장홍재, 심경아, 김수나, 소윤아, 신상진, 서미경, 최유미, 김건영, 안석희, 유현정, 양재민, 김진영

춘천시청사는 복잡한 구도심의 도시맥락 속 공공적 장소에 대한 역할과 도심 내 부족한 녹지공간을 제공하기 위해 춘천 속 춘천을 산책하는 '봄내공원'을 기본개념으로 하고 있다. 지역 민주주의 행정의 새로운 방향을 제시하는 신청사는 권위적 형태의 상징성을 강조하기 보다는 춘천다운 풍경 속 청사를 구현하고자 했다. 이에 따라 공(共)유화된 장소로의 시민공원, 영역과 행위가 한정되지 않는 문화광장, 소통과 연계중심의 통합청사, 춘천일상의 풍경을 담은 오마주인 봉의 상징 등 4개의 특화계획을 도입, 적용했다. 춘천의 일상적 풍경을 담은 고유한 오픈스페이스를 중심으로 춘천 시민이 자부심을 느낄 수 있는 장소를 만들고자 했다.





자양1재정비 촉진구역 개발사업 설계공모

[당선작]

The 1st Prize Winner
Jayang 1 Regeneration
Promotion District
Competition

발주처 | KT 위치 | 서울시 광진구 자양동 용도 | 공동주택, 업무시설, 오피스텔, 판매시설, 숙박시설, 문화집회시설
대지면적 | 78,147㎡ 연면적 | 509,702㎡ 규모 | 지상49층 / 지하7층 설계 | 2018 협력설계 | ㈜단우 A&A
설계담당 | 김영택, 박태현, 변남일, 맹성호, 이현상, 김금석, 전용호, 전가영, 한승엽, 김재욱, 노승영, 황민, 장영훈, 유민서,
김동현, 손인성, 강현이, 김찬희, 정유라, 송지현, 김용기, 정현기, 조경서, 김수박, 임홍석, 신용호, 성민재, 이양석, 정민하,
이광환, 고세근, 지승준, 남궁돈기, 윤희근, 박기훈, 김정기, 이수현, 안석희, 김선아, 민태영, 김용원

본 사업지는 서울시 광진구 구역의 인근에 위치하여 남측으로는 한강을, 북측으로는 북한산과 아차산의 경관을 가지고 있는 곳이다. 본 프로젝트는 공공과 민간이 협력하여 낙후된 도시 환경을 재정비하기 위한 복합개발 프로젝트이다. 디자인 컨셉은 '경재 정선'의 '경교명승첩' 광진에 표현된 배산임수 배치에서 영감을 얻어 고층타워들이 단지내 배경이 되고 저층부는 보행자의 접근을 고려한 내부 사잇길이 되어 새로운 자연친화적인 공간을 구성한다. 또한 고밀 복합개발임에도 불구하고 45도 배치를 통해 조망과 개방성 및 정면성이 확보된다.



대한민국 공공주택 설계공모 대전 (아산탕정2 A-15BL)

[당선작]

The 1st Prize Winner
Korea Public Housing
Design Competition
(Asan Tangjeong2 A-15BL)

발주처 | 한국토지주택공사 위치 | 충청남도 아산시 배방읍 세교리 용도 | 공동주택 대지면적 | 52,624㎡
연면적 | 95,126㎡ 규모 | 지상28층 / 지하1층 설계 | 2018 설계담당 | 박재우, 김동영, 김교진, 최영학, 배우진,
김상길, 김미경, 김애리, 김진희, 김태용, 장익준, 김도형, 김송이, 심애리, 서정석, 양희경, 김용원

공공임대주택은 서로의 다양성을 공유하고 어울릴 수 있는 가능성이 많은 장소이지만, 현실은 도시 속에서 고립된 채 '누구도 살기 싫어하는 집'으로 전락해 가고 있다. 도시와 단지가 만나는 경계를 허물어 서로의 삶을 나누며 소통하는 열린단지로 만들고, 다양한 유형의 커뮤니티 공간을 영역별로 특화하여 지역주민 모두가 즐기며 이용할 수 있도록 하였으며, 소형임대주택 입주자의 특성을 반영한 편리한 생활공간과 삶의 영역이 확장된 주거계획을 통해 공공임대주택의 개념을 더 이상 가난한 서민이 사는 주거공간이 아닌 이웃과 함께 하는 "살고 싶은 곳", 지역의 중심이 되는 "가고 싶은 곳"으로 탈바꿈하였다.



서울특별시 교육청 신청사 건립사업 국제설계공모

[참여작]

Participation in the
New headquarter for
Seoul Metropolitan Office of
Education Competition

발주처 | 서울특별시 교육청 위치 | 서울시 용산구 두텁바위로 용도 | 업무시설 대지면적 | 13,214㎡ 연면적 | 39,224㎡
규모 | 지상6층 / 지하2층 설계 | 2018 설계담당 | 김태만, 안성호, 염준철, 안준호, 김지현, 박요한, 권오탁, 지승근, 조인철,
조현경, 김현진, 권상진, 김성경, 염문환, 고우현, 여수진, 최유미, 김남훈, 정해민, 최용재, 김용원

서울시 교육청은 다양한 교육주체와 지역시민이 소통할 수 있는 새로운 열린 청사를 구현하고자 한다. 계획안은 ‘열린 공간’과 ‘함께 쓰는 청사’라는 두 가지 디자인 목표를 제시하고, 후암동의 다양한 도시맥락을 고려한 디자인전략을 담고 있다. 먼저, 청사내부로 쉽게 접근이 가능하도록 다양한 경로를 구축하며 특히 지상 1층은 개방된 프로그램으로 구성하였다. 북쪽 후암동에서 남쪽으로는 시각적인 통경과 보행길이 연결되도록 하며, 낮고 분절된 건물로 구성해 주변과 조화로우움을 추구한다. 청사 앞에 세워질 미국대사관의 다소 경직된 가로풍경을 고려해 한 커 물러난 대지 내 교육특화가로로 조성하고, 한글을 은유한 듯한 친근한 이미지를 표출하여 학생과 학부모의 눈높이에 맞추는 새로운 교육청을 제시한다.



영 / 덕 / 동림피체조경기장



[주]해안건축 서울특별시 강남구 봉은사로 208 해안빌딩, 06135
 Haeahn Bldg., 208, Bongeunsa-ro, Gangnam-gu, Seoul, 06135, Korea
 T.+82 2 3438 8000 F.+82 2 3438 8100 www.haeahn.com